

Městský úřad Znojmo

odbor dopravy

nám. Armády 1213/8, P.O. BOX 36, 669 22 Znojmo

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Žižková
Tel.: 515 216 442
E-mail: Ivana.Zizkova@muznojmo.cz

Znojmo 11. prosince 2020



Sp. zn.: SMUZN 38217/2020 DOP/Ziz
Č.j.: MUZN 213286/2020

MUZN P01AYLEJ

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO		
P1	Vnitřní pošta	Podáno: <input checked="" type="checkbox"/> Osobně <input checked="" type="checkbox"/> Poštou
Datum:	16. 12. 2020	
Č.j.: MUZN	Uloženo:	Us. dopor.:
217680/	4/0	
12020		

Výroková část:

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 13.10.2020 podalo:

Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, IČO 00293881, Obroková 2/10, 669 02 Znojmo 2

(dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Místní komunikace - Přímětice východ - I. etapa“ Znojmo

(dále jen "stavba"), na pozemku parc. č. 333/1, 333/2, 333/26, 333/42, 333/78, 333/80, 333/91, 333/122, 333/166, 333/186, 333/187, 333/188, 333/189, 333/230, 335/3, 917, 991/23 v katastrálním území Přímětice, parc. č. 4462/8, 4462/9, 4462/10, 4462/11, 4462/12, 4462/15, 4462/38, 4462/39, 4462/46, 4462/51, 4462/52, 4462/53, 5546, 6002/3, 6010 v katastrálním území Znojmo-město.

Stavba obsahuje

Vybudování komunikace s asfaltovým povrchem v délce 606,00 m a šířce 6,00 m; chodníků z betonové dlažby v šířkách 2,00 m, 1,75 m a 1,50 m v celkové délce 370,00 m; 8 ks podélných parkovacích stání z vodopropustné betonové dlažby.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou v únoru 2020 vypracovala právnická osoba Silniční a mostní inženýrství, s.r.o., IČO 27699927, Rudoleckého 25, 669 02 Znojmo; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů. Doklad o vytýčení bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.
4. Stavba bude označena tabulí, na které bude uvedeno:
Označení stavby a stavebníka, způsob provádění stavby, název zhotovitele, osoba odpovědná za odborné vedení stavby, který orgán a kdy stavbu povolil a termín dokončení stavby. Tabule bude ponechána na místě do kolaudace stavby a údaje na ní uvedené musí být po celou dobu čitelné.
5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. – požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích, při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, další úkoly zadavatele stavby, jejího zhotovitele, fyzické osoby a koordinátora BOZP na staveništi, dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
7. Při realizaci stavby budou stavební práce prováděny s důrazem na maximální snížení negativního vlivu stavby na okolní zástavbu, tj. zejména zajištění max. snížení hlučnosti a prašnosti. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
8. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
9. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím nebo jinou vhodnou zábranou a za snížené viditelnosti musí být osvětlen.
10. Stavebník je zodpovědný za případné škody způsobené při realizaci stavby dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
11. Při realizaci stavby musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v ní citovaných technických normách.
12. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhl.č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
13. **Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, kterého stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započatím prací. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o zeměměřičství, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.**
14. Stavebník je povinen zajistit technický dozor nad prováděním stavby fyzickou osobou, oprávněnou podle zvláštního právního předpisu, kterou oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, nejpozději před započatím prací; dále zajistí autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta, nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
15. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
16. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
17. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
18. Zahájení zemních prací oznámí stavebník s dostatečným předstihem správcům jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „sítí“), které provozuje CETIN a.s.; E.ON Česká republika,

s. r. o.; GasNet Služby, s. r. o.; Vodárenská akciová společnost, a. s.; Vodovody a kanalizace Znojensko a VIDEON Networking s.r.o. Před zahájením výkopových prací je nutno požádat o vytýčení sítí, jenž se nachází v místě staveniště, u správců těchto sítí. S vytýčenou trasou budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící výkopové práce. V ochranných pásmech sítí je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět podle pokynů a podmínek jejich provozovatelů. Nově vysázené stromy, dopravní značení a ostatní objekty, pevně spojené se zemí, budou situovány mimo ochranná pásma sítí. V případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklopy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací. Případné poškození sítí při realizaci stavby je třeba neprodleně oznámit jejich správcům, přičemž opravu provede dodavatel stavby vlastním nákladem. Před zásypem rýhy budou přizváni zástupci jednotlivých provozovatelů dotčeného zařízení ke kontrole místa styku. Zápis o provedené kontrole bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu. Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50 110-41 a PNE 33 3302. Poklopy vodovodních armatur budou osazeny do nové nivelety terénu. V úsecích se sníženou niveletou musí být zachováno min. krytí vodovodu a přípojek 1,20 m. Úprava uložení poklopů splaškové kanalizace bude provedena dle požadavků správce. Pokud bude kanalizace znečištěna stavební činností, bude na náklad zhotovitele stavby provedeno její vyčištění vysokotlakou čisticí technikou.

19. Podmiňujícím předpokladem pro zahájení stavby jsou pravomocná povolení na objekty sítí technické infrastruktury včetně zajištění jejich realizace (nové sítě i přeložky).
20. O případné povolení omezení provozu na silnici II/361 v předmětném úseku požádá stavebník nebo zhotovitel stavby u Městského úřadu Znojmo, odboru dopravy, nejméně 30 dnů před zahájením prací.
21. Změna místní úpravy provozu a přechodná úprava provozu musí být projednána podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
22. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení musí být projednána a těmito uživateli.
23. V souladu s § 9 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, je nutné v případě, že se v blízkosti stavby budou nacházet kulturní památky, počínat si tak, aby nebyla způsobena změna stavu kulturní památky a jejího prostředí a aby nedošlo k ohrožení jejího zachování a společenského uplatnění.

Stavebník je v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. povinen již v době přípravy stavby oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR.

Dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací.

24. Budou dodrženy podmínky územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad Znojmo, odbor výstavby, dne 01.07.2019 pod č.j.: MUZN 67954/2019 a dále podmínky formulované ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů a účastníků řízení:

24.1. MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí – podmínky závazného stanoviska orgánu odpadového hospodářství ze dne 12.03.2020, č. j.: MUZN 31542/2020:

- S odpady, které na stavbě budou vznikat při její realizaci, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 21 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších právních předpisů. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo.

24.2. MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí – podmínky vyjádření orgánu ochrany přírody ze dne 17.03.2020, č. j.: MUZN 17426/2020:

- V případě kácení dřevin rostoucích mimo les je nutno postupovat dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. a vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění. Dle § 5

vyhlášky č. 189/2013 Sb. se kácení dřevin provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu.

- Při realizaci stavby bude respektována ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (výkopy v blízkosti stromů budou prováděny výhradně ručně, k ochraně před mechanickým poškozením vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu, atd.).
- V případě provádění výkopových prací v kořenové zóně vzrostlých stromů bude záměr projednán, případně dozorován, s odborným zástupcem Městské zeleně ve Znojmě.

24.3. MěÚ Znojmo, odbor životního prostředí – podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany ZPF ze dne 06.12.2018, č. j.: MUZN 90852/2018:

- stavebník před zahájením stavby vytýčí hranice trvalého odnětí půdy ze ZPF a zabezpečí, aby hranice staveniště nebyly narušeny či svévolně posunovány do okolních přilehlých pozemků ZPF,
- stavebník zabezpečí před zahájením vlastních stavebních prací provedení oddělené skryvky kulturních vrstev zemědělské půdy dotčených pozemků v nutném rozsahu, minimálně dle předběžné bilance skryvky, což činí cca 617 m³ a 219 m³ podornice; při realizaci skryvky je třeba odstranit veškerou kulturní vrstvu půdy; ornice a podornice bude použita na nezastavěné části zastavěného stavebního pozemku; případný přebytek ornice bude použit městskou zelení Znojmo na údržbu veřejné zeleně; do doby rozprostření zodpovídá investor za ošetřování skrytých kulturních vrstev zemědělské půdy,
- stavebník oznámí orgánu ochrany ZPF MěÚ Znojmo zahájení skrytí kulturní vrstvy půdy; o činnostech, souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním kulturních vrstev půdy, vede investor protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti, rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín,
- budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt,
- za odnětí ze zemědělského půdního fondu není na základě § 11a) odst. 1 zákona č. 334/92 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ZPF), předepsán odvod finanční částky,
- dojde-li do 5 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, jehož závaznou součástí se stal souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro výše uvedený záměr, ke změně účelu využití plochy na účel využití, pro který se odvody stanovují, odvody se stanoví podle § 11 zákona o ZPF; povinný k platbě odvodů je ten, jemuž svědčí oprávnění ke změně účelu využití; při rozhodování o odvodech se vychází z právního stavu ke dni právně účinné změny účelu využití,
- souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů,
- katastrální úřad ve Znojmě vyřadí dotčenou plochu zemědělské půdy z evidence zemědělské půdy na základě pravomocného rozhodnutí o povolení stavby v souladu s ustanovením § 10 odst. 4 zákona o ZPF.

24.4. Správa a údržba silnic JmK, p.o.k., oblast Západ – podmínky stanoviska ze dne 25.02.2020, zn.: 2448/2020:

- O zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informován silniční inspektor.
- Dotčený úsek silnice a příslušné pozemky budou před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předány.
- SÚS JmK je oprávněna požadovat kdykoliv přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prováděných prací na stavbě.
- V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán do komunikace a nesmí dojít ke znečištění silnice, případně uličních vpustí.

25. Stavba bude zahájena až po nabytí právní moci stavebního povolení a bude dokončena v termínu **do 31.12.2024.**
26. **Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, která bude podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby; geodetické zaměření stavby; zápis o předání a převzetí stavby potvrzený kvalifikovanou osobou**

v oboru dopravních staveb pro odborné vedení stavby, technický dozor stavby a autorský dozor projektanta.

Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, Obrokova 2/10, 669 02 Znojmo 2

Odůvodnění

Dne 13.10.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 01.07.2019 pod č.j.: MUZN 67954/2019.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 26.10.2020 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 09.11.2020.

Speciální stavební úřad svým opatřením ze dne 10.11.2020, č. j.: MUZN 199071/2020, oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Vzhledem ke skutečnosti, že se ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jednalo o řízení s velkým počtem účastníků, uvědomil MěÚ Znojmo, odbor dopravy, účastníky o zahájení řízení ve věci povolení stavby a dále o možnosti vyjádřit se k pokladům rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Znojmo od 11. do 27. listopadu 2020, tj. po zákonem stanovenou dobu. Dnem doručení byl 26. listopad 2020.

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad ve smyslu ust. § 109 stavebního zákona, kdy vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a zastavovacího plánu (situační výkres se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy).

Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto: stavebník – město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor investic a technických služeb, IČO 00293881, Obrokova 2/10, 669 02 Znojmo 2; vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna – město Znojmo, IČO 00293881, Obrokova 2/10, 669 02 Znojmo; Martin Kralert, nar. 19.03.1973, Dukelská 390/24, 674 01 Třebíč 1; Alexandr Frind, nar. 06.06.1973, Dolní Česká 360/29, 669 02 Znojmo 2; vlastníci sousedních nemovitostí – k přímému dotčení jejich práv dojde při provádění stavby, kdy bude omezen příjezd k těmto nemovitostem: k.ú. Přímětice - vlastníci pozemků a staveb na nich parc.č. 801, 814, 905, 911, 1182, 1218, 1274, 1508, 1520, 333/29, 333/39, 333/77, 333/90, 333/96, 333/139, 333/160, 333/167, 333/185, 333/223, 333/225, 333/231, 991/1; k.ú. Znojmo-město - vlastníci pozemků a staveb na nich parc.č. 4447/19, 4447/25, 4462/2, 4462/20, 4462/22, 4462/24, 4462/26, 4462/41, 4462/44, 4462/47, 4462/48, 4462/49, 4462/50, 5495/2, 6003, 6004; vlastníci staveb technické infrastruktury, které se nachází v prostoru staveniště – CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9; E.ON Česká republika, s. r. o., Regionální engineering Znojmo, IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1; GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynářská 499/1, 602 00 Brno 2; VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IČO 49455842, Soběšická 820/156, 638 00 Brno 38; Vodovody a kanalizace Znojmsko, IČO 45671745, Kotkova 2518/20, 669 02 Znojmo 2; VIDEON Networking s.r.o., IČO 26295954, Palackého 1058/30, 669 02 Znojmo.

Vlastnické právo k pozemkům ověřil zdejší správní orgán v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.

Doklady předložené k řízení

- 2 x PD
- kopie katastrální mapy
- plán kontrolních prohlídek stavby
- souhlasy dle § 184a stavebního zákona
- územní rozhodnutí MěÚ Znojmo, odboru výstavby, č.j.: MUZN 67954/2019 ze dne 01.07.2019
- souhlas dle § 15 stavebního zákona, č.j.: MUZN 185310/2020 ze dne 16.10.2020
- závazné stanovisko orgánu územního plánování, č.j.: MUZN 24219/2020 ze dne 23.03.2020
- vyjádření MěÚ Znojmo, odboru ŽP, č.j.: MUZN 17426/2020 ze dne 17.03.2020
- závazné stanovisko orgánu odpadového hospodářství, č.j.: MUZN 31542/2020 ze dne 12.03.2020
- závazné stanovisko orgánu ochrany ZPF, č.j.: MUZN 90852/2018 ze dne 06.12.2018
- stanovisko PČR JmK, DI Znojmo, č.j.: KRPB-36760/ČJ-2020-061306 ze dne 12.02.2020
- stanovisko Povodí Moravy, s.p., zn.: PM-6703/2020/5203/Žu ze dne 17.03.2020
- závazné stanovisko KHS JmK se sídlem v Brně, č.j.: KHSJM 10853/2020/ZN/HOK ze dne 25.02.2020
- závazné stanovisko HZS JmK, Územní odbor Znojmo, ev.č.: HSBM-10-119-3/7-POKR-2020 ze dne 27.02.2020
- stanovisko SÚS JmK, oblast Západ, zn.: 2448/2020 ze dne 25.02.2020
- vyjádření VAS, a.s. a VAK Znojensko, č.j.: 665/15/20 ze dne 02.03.2020
- vyjádření E.ON Servisní, s.r.o., n.z.M40715-26031271 ze dne 27.02.2020
- vyjádření GridServices, s.r.o., n.z. 5002086819 ze dne 06.03.2020
- vyjádření CETIN a.s., č.j.: 541938/20 ze dne 12.02.2020
- vyjádření VIDEON Networking s.r.o. ze dne 07.04.2020

Účastníci řízení v průběhu řízení nevznesli žádné námitky ani nebyly navrženy nové důkazy.

Posouzení v řízení uplatněných námitek dle ust. § 114 odst. 3 stavebního zákona a § 68 odst. 3 správního řádu

Námitkám vlastníků (správců) jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „zařízení“), které provozuje právnická osoba CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9; E.ON Česká republika, s. r. o., Regionální engineering Znojmo, IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1; GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2; VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IČO 49455842, Soběšická 820/156, 638 00 Brno 38; Vodovody a kanalizace Znojensko, IČO 45671745, Kotkova 2518/20, 669 02 Znojmo 2; VIDEON Networking s.r.o., IČO 26295954, Palackého 1058/30, 669 02 Znojmo, správní orgán **vyhověl** tak, jak je uvedeno v bodě 18. podmínek stavebního povolení.

Námitky nesměřovaly proti podanému návrhu, ale k ochraně sítí technické infrastruktury, dotčené předmětnou stavbou.

Ostatní podmínky uvedené v souhlasech se stavbou v ochranném pásmu těchto zařízení jsou pro stavebníka závazné na základě jiných obecně závazných právních předpisů.

Ve stavebním řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a je zpracována v souladu s územním rozhodnutím, což při vydání souhlasu ověřil obecný stavební úřad dle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky proti podanému návrhu. Požadavky účastníků řízení (vlastníků a správců technické infrastruktury) k technickému řešení střetu s jejich zájmy jsou řešeny ve schválené projektové dokumentaci.

V povolení stanovenými podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, podáním u zdejšího správního orgánu.

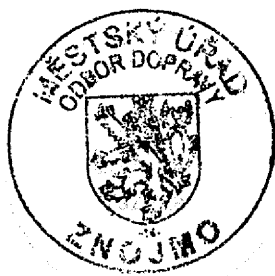
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Bc. Ivana ZÍTKOVÁ

vedoucí oddělení silničního hospodářství
a silniční dopravy odboru dopravy

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15ti dnů na úřední desce MěÚ Znojmo a rovněž způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Znojmo, odboru dopravy. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce MěÚ Znojmo bude písemnost považována za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží

Účastník stavebního řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, odbor investic a tec. služeb, Obroková č.p. 2/10, 669 02 Znojmo 2
Martin Kralert, Dukelská č.p. 390/24, Podklášteří, 674 01 Třebíč 1
Alexandr Frind, Chelčického č.p. 774/2, 669 02 Znojmo 2

rozhodnutí se doručuje do vlastních rukou.

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, v postavení účastníků podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

k.ú. Přímětice - vlastníci pozemků a staveb na nich parc.č. 801, 814, 905, 911, 1182, 1218, 1274, 1508, 1520, 333/29, 333/39, 333/77, 333/90, 333/96, 333/139, 333/160, 333/167, 333/185, 333/223, 333/225, 333/231, 991/1

K.ú. Znojmo-město - vlastníci pozemků a staveb na nich parc.č. 4447/19, 4447/25, 4462/2, 4462/20, 4462/22, 4462/24, 4462/26, 4462/41, 4462/44, 4462/47, 4462/48, 4462/49, 4462/50, 5495/2, 6003, 6004

vlastníci a správci inženýrských sítí a silnice – E.ON Česká republika, s. r. o.; GridServices, s.r.o.; Vodárenská akciová společnost, a.s.; Vodovody a kanalizace Znojemsko; CETIN a.s.; VIDEON Networking s.r.o.

rozhodnutí se doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené správní orgány

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, ÚP Znojmo, IDDS: jaaai36
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, IDDS: ybiaiuv
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, IDDS: jydaí6g
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Ostatní

Městský úřad Znojmo, odbor vnitřní správy, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo